

**Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ**

1. В период с « 25 » марта 2025 г. по « 14 » октября 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Брянская область, Новозыбковский городской округ, г. Новозыбков, в кадастровых кварталах:

32:31:0040117	32:31:0080105	32:31:0020116	32:31:0010333
32:31:0010106	32:31:0080201	32:31:0020117	32:31:0010334
32:31:0010107	32:31:0080106	32:31:0020118	32:31:0010335
32:31:0010108	32:31:0010307	32:31:0020119	32:31:0010336
32:31:0010109	32:31:0010301	32:31:0020120	32:31:0010337
32:31:0010110	32:31:0040501	32:31:0020121	32:31:0010338
32:31:0010111	32:31:0030101	32:31:0020122	32:31:0010339
32:31:0010112	32:31:0030102	32:31:0020123	32:31:0020131
32:31:0010113	32:31:0030103	32:31:0020124	32:31:0020132
32:31:0010114	32:31:0030104	32:31:0020125	32:31:0020133
32:31:0010115	32:31:0030105	32:31:0020126	32:31:0020134
32:31:0010116	32:31:0030106	32:31:0020127	32:31:0020135
32:31:0010117	32:31:0030107	32:31:0020128	32:31:0020136
32:31:0010118	32:31:0030108	32:31:0020129	32:31:0020137
32:31:0010119	32:31:0030109	32:31:0020130	32:31:0020138
32:31:0010120	32:31:0030110	32:31:0010302	32:31:0020139
32:31:0010121	32:31:0030111	32:31:0010303	32:31:0020140
32:31:0010122	32:31:0030112	32:31:0010304	32:31:0020141
32:31:0010123	32:31:0030113	32:31:0010305	32:31:0020115
32:31:0040119	32:31:0030114	32:31:0010306	32:31:0020109
32:31:0040118	32:31:0030301	32:31:0010308	32:31:0020108
32:31:0040121	32:31:0030302	32:31:0010309	32:31:0020107
32:31:0040301	32:31:0030303	32:31:0010310	32:31:0020106
32:31:0040410	32:31:0030304	32:31:0010311	32:31:0020105
32:31:0040405	32:31:0030305	32:31:0010312	32:31:0020143
32:31:0040404	32:31:0030306	32:31:0010313	32:31:0020144
32:31:0040402	32:31:0030307	32:31:0010314	32:31:0020145
32:31:0040407	32:31:0030308	32:31:0010315	32:31:0020146
32:31:0040408	32:31:0030309	32:31:0010316	32:31:0020147
32:31:0040409	32:31:0030310	32:31:0010317	32:31:0020148
32:31:0040406	32:31:0030311	32:31:0010318	32:31:0120101
32:31:0010201	32:31:0030312	32:31:0010319	32:31:0120303
32:31:0080302	32:31:0030313	32:31:0010320	32:31:0120301
32:31:0080303	32:31:0030314	32:31:0010321	32:31:0120302
32:31:0080304	32:31:0030315	32:31:0010322	32:31:0120206
32:31:0080305	32:31:0030316	32:31:0010323	32:31:0120203
32:31:0080306	32:31:0030317	32:31:0010324	32:31:0120205
32:31:0080307	32:31:0020101	32:31:0010325	32:31:0120204
32:31:0080308	32:31:0020102	32:31:0010326	32:31:0120202
32:31:0080316	32:31:0020103	32:31:0010327	32:31:0120201
32:31:0080309	32:31:0020201	32:31:0010328	32:31:0120602
32:31:0080310	32:31:0020104	32:31:0010329	32:31:0120603
32:31:0080311	32:31:0020110	32:31:0010330	32:31:0110103
32:31:0080312	32:31:0020111	32:31:0010331	
32:31:0080313	32:31:0020112	32:31:0010332	
32:31:0080314	32:31:0020113		
32:31:0080315	32:31:0020114		

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы ²⁾)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом от 25.03.2025 №0127300005025000018,
(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Новозыбковская городская администрация;
почтовый адрес: 243020, Брянская область г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, д.2
адрес электронной почты: arh.nw@yandex.ru номер контактного телефона: 8(48343) 5-69-54

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Дон Центр Недвижимости» (ООО «Альфа-Дон Центр Недвижимости»), почтовый адрес: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д.61, помещ. 201;

адрес электронной почты: alfadon-kkr@mail.ru; номер контактного телефона: +7-988-990-19-33;
Сведения о кадастровом инженерере для проведения комплексных кадастровых работ

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Чубов Антон Юрьевич
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО «Кадастровые инженеры юга»
уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: НПО02968;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 10.09.2021;

почтовый адрес: 344019, Ростов-на-Дону, пл.К.Маркса, 26, адрес электронной почты: alfadon-kkr@mail.ru; номер контактного телефона: +7-988-990-19-33;

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру- **Чубову А.Ю.**-исполнителям комплексных кадастровых работ, указанных в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ				Время выполнения комплексных кадастровых работ
	Российская Федерация, Брянская область, Новозыбковский городской округ, г. Новозыбков. Территории кадастровых кварталов:				с 25.03.2025г. до 14.10.2025г. с 9.00-18.00
	32:31:0040117	32:31:0080105	32:31:0020116		
	32:31:0010106	32:31:0080201	32:31:0020117	32:31:0010333	
	32:31:0010107	32:31:0080106	32:31:0020118	32:31:0010334	
	32:31:0010108	32:31:0010307	32:31:0020119	32:31:0010335	
	32:31:0010109	32:31:0010301	32:31:0020120	32:31:0010336	
	32:31:0010110	32:31:0040501	32:31:0020121	32:31:0010337	
	32:31:0010111	32:31:0030101	32:31:0020122	32:31:0010338	
	32:31:0010112	32:31:0030102	32:31:0020123	32:31:0010339	
	32:31:0010113	32:31:0030103	32:31:0020124	32:31:0020131	
	32:31:0010114	32:31:0030104	32:31:0020125	32:31:0020132	
	32:31:0010115	32:31:0030105	32:31:0020126	32:31:0020133	
	32:31:0010116	32:31:0030106	32:31:0020127	32:31:0020134	
	32:31:0010117	32:31:0030107	32:31:0020128	32:31:0020135	
	32:31:0010118	32:31:0030108	32:31:0020129	32:31:0020136	
	32:31:0010119	32:31:0030109	32:31:0020130	32:31:0020137	
	32:31:0010120	32:31:0030110	32:31:0010302	32:31:0020138	
	32:31:0010121	32:31:0030111	32:31:0010303	32:31:0020139	
	32:31:0010122	32:31:0030112	32:31:0010304	32:31:0020140	
	32:31:0010123	32:31:0030113	32:31:0010305	32:31:0020141	
	32:31:0040119	32:31:0030114	32:31:0010306	32:31:0020115	
	32:31:0040118	32:31:0030301	32:31:0010307	32:31:0020109	
	32:31:0040121	32:31:0030302	32:31:0010308	32:31:0020108	
	32:31:0040301	32:31:0030303	32:31:0010309	32:31:0020107	
	32:31:0040410	32:31:0030304	32:31:0010310	32:31:0020106	
	32:31:0040405	32:31:0030305	32:31:0010311	32:31:0020105	
	32:31:0040404	32:31:0030306	32:31:0010312	32:31:0020143	
	32:31:0040402	32:31:0030307	32:31:0010313	32:31:0020144	
	32:31:0040407	32:31:0030308	32:31:0010314	32:31:0020145	
	32:31:0040408	32:31:0030309	32:31:0010315	32:31:0020146	
	32:31:0040409	32:31:0030310	32:31:0010316	32:31:0020147	
	32:31:0040406	32:31:0030311	32:31:0010317	32:31:0020148	
	32:31:0010201	32:31:0030312	32:31:0010318	32:31:0120101	
	32:31:0080302	32:31:0030313	32:31:0010319	32:31:0120303	
	32:31:0080303	32:31:0030314	32:31:0010320	32:31:0120301	
	32:31:0080304	32:31:0030315	32:31:0010321	32:31:0120302	
	32:31:0080305	32:31:0030316	32:31:0010322	32:31:0120206	
	32:31:0080306	32:31:0030317	32:31:0010323	32:31:0120203	
	32:31:0080307	32:31:0020101	32:31:0010324	32:31:0120205	
	32:31:0080308	32:31:0020102	32:31:0010325	32:31:0120204	
	32:31:0080316	32:31:0020103	32:31:0010326	32:31:0120202	
	32:31:0080309	32:31:0020201	32:31:0010327	32:31:0120201	
	32:31:0080310	32:31:0020104	32:31:0010328	32:31:0120602	
	32:31:0080311	32:31:0020110	32:31:0010329	32:31:0120603	
	32:31:0080312	32:31:0020111	32:31:0010330	32:31:0110103	
	32:31:0080313	32:31:0020112	32:31:0010331		
	32:31:0080314	32:31:0020113	32:31:0010332		
	32:31:0080315	32:31:0020114			

	1.Сбор и анализ исходных сведений об объектах комплексных кадастровых работ; 2. Проведение полевых работ; 3.Разработка проекта карты-плана территории.	
--	--	--
